

Nájemní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 663 a násl.OZ
mezi smluvními stranami

1. Pronajímatel: Svazek obcí Tolštejn
Vinařská 32
407 56 Jiřetín pod Jedlovou
IČ: 25473565

zastoupený Agenturou rozvoje Tolštejnského panství, o. p. s. /ARTP/
Náměstí Jiřího 300, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
IČ: 25473565

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Nájemce – uživatel (nehodící se škrtněte):

IČO: DIČ: Bankovní spojení:
/dále jen „nájemce“/

I.

Předmět nájmu

- 1) Na základě této smlouvy pronajímatel předává nájemci do dočasného užívání movitý majetek, a to
* mobilní stavebnici pódia (základní provedení 8x5m), včetně jeho zastřešení
- 2) Pronajaté pódium bude po dobu dočasného užívání umístěno v:
obci/měště místo nejpozději dne v hod.
- 3) Nájemce bere výslovně na vědomí, že montáž, přeprava a demontáž variabilní mobilní stavebnice pódia včetně zastřešení pódia (dále jen předmět nájmu) bude provedena firmou Technické služby města Varnsdorfu, s.r.o., Svatopluka Čecha 3040, 407 47 Varnsdorf, zastoupená Ing. Jiřím Chvojkou, jednatelem, tel. č. 412 372 535 nebo 605 208 899.
- 4) Nájemce bere na vědomí, že na základě vyplněné objednávky (montážního listu) hradí za vypůjčení pódia **vždy** manipulační poplatek a práce spojené s montáží a demontáží pódia včetně nákladů na jeho dopravu. Dále hradí nájemné s výjimkou obcí podílejících se na nákupu pódia, pokud tyto nevyčerpaly roční limit vypůjček.
- 5) Manipulační poplatek, který se hradí při objednání pódia, a nájemné nájemce hradí Agentuře rozvoje Tolštejnského panství. Montáž, demontáž a doprava se hradí TS Varnsdorf, vše dle schváleného ceníku a vystavených dokladů (kontakt IC Jiřetín pod Jedlovou 412 379 336).

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat jako pódium pro vystoupení při kulturních, sportovních a společenských akcích.

Nájemce není oprávněn předmět nájmu pronajmout třetí osobě.

III.

Nájemné

- 1) Výše nájemného byla mezi smluvními stranami sjednána dohodou a musí být pronajímateli uhrazena **předem** na základě vystavené faktury
ve výši,--Kč
a to nejpozději **3 dny** před dnem požadovaného postavení pódia na místě viz čl. I./2 určeném nájemcem

t.j. nejpozději dne

- 2) Výše zmíněné ustanovení o platbě předem je splněno v případě dodržení ujednání bodu III./1 tak, že je platba připsána na účtu pronajímatele nebo úhrada provedena v hotovosti. V opačném případě ztrácí nájemce možnost pronájmu pódia.

IV.

Povinnosti nájemce

- 1) Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu nájmu. Zavazuje se užívat předmět nájmu v souladu s jeho určením.
- 2) Nájemce odpovídá za užívání předmětu nájmu zejména z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny, požární ochrany, ochrany majetku pronajímatele a je povinen dodržovat předpisy a normy vztahující se k jím provozované činnosti.
- 3) Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které na předmětu nájmu budou po dobu užívání způsobeny, tzn. že nájemce odpovídá za pódium od jeho předání po montáži do jeho převzetí k demontáži. Časy předání a převzetí, případně i rozsah poškození pódia musí být zaznamenány v „montážním listu“ a podepsány příslušnými odpovědnými pracovníky.

V.

Povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel je povinen zajistit sjednané práce včetně dopravy dle vyplněné objednávky (montážního listu), na místě a termínech zde uvedených

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

- 1) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami
- 2) Předmět nájmu je předáván nájemci do nájmu na dobu určitou

od do

- 3) Předmět nájmu bude v uvedený den

t.j. nejpozději v hod.

demontován a odvezen firmou Technické služby města Varnsdorf, s.r.o. dle čl. V./1

- 4) Smlouva je neplatná od samého začátku v případě, že nebude platba za pronájem a montáž, demontáž, dopravu provedena, nejpozději 3 dny předem viz bod III/2

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či na základě nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jiřetíně pod Jedlovou dne

V dne

pronajímatel

nájemce - uživatel